

QUADRO II

ÁREAS PARA O PARCELAMENTO

ANEXO DA LEI 225/78 e alterações

ZONA		ÁREA MÍNIMA DO LOTE (m²)				FRENTE MÍNIMA DO LOTE (m)				PERCENTAGEM (%) DE VIAS DE CIRCULAÇÃO				PERCENTAGEM MÍNIMA (%) DE ÁREA LIVRE DE USO PÚBLICO				30
		CLASSE DE ÁREA				CLASSE DE ÁREA				CLASSE DE ÁREA				CLASSE DE ÁREA				
		A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D	
		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Z-II		400	700	1000	1500	12	14	20	25	20	17,5	15	10	10	12,5	15	20	
Z-III		400				12												
Z-IV		250				10												
Z-V		250				10												
Z-VI		/	/	/	/	/	/	/	/	/				/				
Z-VII		/	/	/	/	/	/	/	/									
Z-VIII		a	400	700	1000	1500	12	14	20	25	20	17.5	15	10	10	12,5	15	20
		b	10.000	10.000				50				5				25		
Z-IX		250	/	/	/	10	/	/	/	20	/			10	/			
CORREDOR BR 101		1000	10.000			20	50			/				/				
CORREDOR SP 55		OS MESMOS DA ZONA QUE ATRAVESSA																
CORREDOR ESPECIAL																		

